

## HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Nama Pekerjaan : Jasa Perencanaan Rehap kantor Kecamatan dan 11 Kelurahan  
Sumber Dana : APBD Kabupaten  
Tahun Anggaran : 2023

| Jenis barang/jasa                  | Satuan | Volume | Harga satuan    | Total Harga      |
|------------------------------------|--------|--------|-----------------|------------------|
| a. Laporan Hasil Perencanaan       | Paket  | 1      | Rp 1.606.100,00 | Rp 1.606.100,00  |
| b. BQ dan Spesifikasi Teknis (RKS) | Paket  | 1      | Rp 1.689.600,00 | Rp 1.689.600,00  |
| c. Rencana Anggaran Biaya          | Paket  | 1      | Rp 2.916.900,00 | Rp 2.916.900,00  |
| d. Gambar Kerja                    | Paket  | 1      | Rp 3.696.900,00 | Rp 3.696.900,00  |
|                                    |        |        | Jumlah          | Rp 9.909.500,00  |
|                                    |        |        | Pajak PPn 11 %  | Rp 1.090.045,00  |
|                                    |        |        | Jumlah total    | Rp 10.999.545,00 |
|                                    |        |        | Dibulatkan      | Rp 10.999.545,00 |

Terbilang : *sepuluh juta sembilan ratus sembilan puluh sembilan ribu lima ratus empat puluh lima*

Jepara, Mei 2023

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
(PPK)



SUBIYANTO, SE

NIP. 19710111983031013

# KERTAS KERJA HPS

## A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

| No.                 | Personil                       | Jumlah Orang | Billing Rate (Rp) | Man Mounth | Total Biaya (Rp) |
|---------------------|--------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------|
| A.                  | <b>TENAGA AHLI</b>             |              |                   |            |                  |
| 1                   | Ketua Tim (Tenaga Ahli)        | 1            | 16.419.000        | 0,33       | 5.473.000        |
| <b>JUMLAH A</b>     |                                |              |                   |            | <b>5.473.000</b> |
| B.                  | <b>TENAGA PENUNJANG</b>        |              |                   |            |                  |
| 1                   | Tenaga Juru Ukur (Surveyor)    | 1            | 3.000.000         | 0,20       | 600.000          |
| 2                   | Tenaga Juru Hitung (Estimator) | 1            | 3.000.000         | 0,20       | 600.000          |
| 3                   | Tenaga Juru Gambar (Drafter)   | 1            | 3.000.000         | 0,20       | 600.000          |
| <b>JUMLAH B</b>     |                                |              |                   |            | <b>1.800.000</b> |
| <b>JUMLAH A + B</b> |                                |              |                   |            | <b>7.273.000</b> |

## B. BIAYA LANGSUNG NON PERSINIL (*Direct Reimbursable*)

### 1. BIAYA ALAT TULIS KANTOR & BAHAN HABIS PAKAI

| No. | Pos Pengeluaran | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)    |
|-----|-----------------|--------|--------|-------------------|----------------|
| 1   | Kertas HVS A4   | 3      | Rim    | 50.000            | 150.000        |
| 2   | Kertas A3       | 2      | Rim    | 100.000           | 200.000        |
| 3   | Stofmap Folio   | 8      | Buah   | 2.500             | 20.000         |
| 4   | Folder Dokumen  | 2      | Buah   | 50.000            | 100.000        |
| 5   | Tinta Warna     | 1      | Buah   | 100.000           | 100.000        |
| 6   | Tinta Hitam     | 2      | Buah   | 100.000           | 200.000        |
|     |                 |        |        |                   | <b>770.000</b> |

### 2. BIAYA KANTOR

| No.               | Pos Pengeluaran  | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)    |
|-------------------|------------------|--------|--------|-------------------|----------------|
| 1                 | Biaya Komunikasi | 1,00   | bulan  | 500.000           | 500.000        |
| 2                 | Biaya Listrik    | 1,00   | bulan  | 300.000           | 300.000        |
| <b>Jumlah B.3</b> |                  |        |        |                   | <b>800.000</b> |

### 3. BIAYA LAPORAN

| No.               | Pos Pengeluaran                     | Volume | Satuan | Paket |      | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)      |
|-------------------|-------------------------------------|--------|--------|-------|------|-------------------|------------------|
| 1                 | Laporan                             |        |        |       |      |                   |                  |
|                   | a. Laporan Hasil Perencanaan        | 3      | buku   | 1     | kali | 85.500            | 256.500          |
|                   | b. RKS dan Spesifikasi Teknis (RKS) | 3      | buku   | 1     | kali | 80.000            | 240.000          |
|                   | c. Rencana Anggaran Biaya           | 3      | buku   | 1     | kali | 90.000            | 270.000          |
|                   | d. Gambar Kerja                     | 3      | buku   | 1     | kali | 100.000           | 300.000          |
| <b>Jumlah B.4</b> |                                     |        |        |       |      |                   | <b>1.066.500</b> |
| <b>Jumlah 2</b>   |                                     |        |        |       |      |                   | <b>2.636.500</b> |

# BACK UP (GAMBAR KERJA)

## A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

| No.                 | Personil                       | Jumlah Orang | Billing Rate (Rp) | Man Mounth | Total Biaya (Rp) |
|---------------------|--------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------|
| A.                  | <b>TENAGA AHLI</b>             |              |                   |            |                  |
| 1                   | Ketua Tim                      | 1            | 16.419.000        | 0,10       | 1.641.900        |
| <b>JUMLAH A</b>     |                                |              |                   |            | <b>1.641.900</b> |
| B.                  | <b>TENAGA PENUNJANG</b>        |              |                   |            |                  |
| 1                   | Tenaga Juru Ukur (Surveyor)    | 1            | 3.000.000         | 0,07       | 200.000          |
| 2                   | Tenaga Juru Hitung (Estimator) | 1            | 3.000.000         | 0,10       | 300.000          |
| 3                   | Tenaga Juru Gambar (Drafter)   | 1            | 3.000.000         | 0,20       | 600.000          |
| <b>JUMLAH B</b>     |                                |              |                   |            | <b>1.100.000</b> |
| <b>JUMLAH A + B</b> |                                |              |                   |            | <b>2.741.900</b> |

## B. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL (*Direct Reimbursable*)

### 1. BIAYA ALAT TULIS KANTOR & BAHAN HABIS PAKAI

| No.               | Pos Pengeluaran | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)    |
|-------------------|-----------------|--------|--------|-------------------|----------------|
| 1                 | Kertas HVS A4   | 0      | Rim    | 50.000            | 0              |
| 2                 | Kertas A3       | 2      | Rim    | 100.000           | 200.000        |
| 3                 | Stofmap Folio   | 2      | Buah   | 2.500             | 5.000          |
| 4                 | Folder Dokumen  | 1      | Buah   | 50.000            | 50.000         |
| 5                 | Tinta Warna     | 1      | Buah   | 100.000           | 100.000        |
| 6                 | Tinta Hitam     | 1      | Buah   | 100.000           | 100.000        |
| <b>Jumlah B.2</b> |                 |        |        |                   | <b>455.000</b> |

### 2. BIAYA KANTOR

| No.               | Pos Pengeluaran  | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)    |
|-------------------|------------------|--------|--------|-------------------|----------------|
| 1                 | Biaya Komunikasi | 0,25   | bulan  | 500.000           | 125.000        |
| 2                 | Biaya Listrik    | 0,25   | bulan  | 300.000           | 75.000         |
| <b>Jumlah B.3</b> |                  |        |        |                   | <b>200.000</b> |

### 3. BIAYA LAPORAN

| No.               | Pos Pengeluaran                     | Volume | Satuan | Paket |      | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp)    |
|-------------------|-------------------------------------|--------|--------|-------|------|-------------------|----------------|
| 1                 | Laporan                             |        |        |       |      |                   |                |
|                   | a. Laporan Hasil Perencanaan        | 3      | buku   | 0     | kali | 85.500            | 0              |
|                   | c. RKS dan Spesifikasi Teknis (RKS) | 3      | buku   | 0     | kali | 80.000            | 0              |
|                   | d. Rencana Anggaran Biaya           | 3      | buku   | 0     | kali | 90.000            | 0              |
|                   | e. Gambar Kerja                     | 3      | buku   | 1     | kali | 100.000           | 300.000        |
| <b>Jumlah B.4</b> |                                     |        |        |       |      |                   | <b>300.000</b> |
| <b>Jumlah 2</b>   |                                     |        |        |       |      |                   | <b>955.000</b> |

# BACK UP (RENCANA ANGGARAN BIAYA)

## A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

| No.          | Personil                       | Jumlah Orang | Billing Rate (Rp) | Man Mounth | Total Biaya (Rp) |
|--------------|--------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------|
| A.           | TENAGA AHLI                    |              |                   |            |                  |
| 1            | Ketua Tim                      | 1            | 16.419.000        | 0,10       | 1.641.900        |
| JUMLAH A     |                                |              |                   |            | 1.641.900        |
| B.           | TENAGA PENUNJANG               |              |                   |            |                  |
| 1            | Tenaga Juru Ukur (Surveyor)    | 1            | 3.000.000         | 0,10       | 300.000          |
| 2            | Tenaga Juru Hitung (Estimator) | 1            | 3.000.000         | 0,10       | 300.000          |
| 3            | Tenaga Juru Gambar (Drafter)   | 1            | 3.000.000         | 0,00       | 0                |
| JUMLAH B     |                                |              |                   |            | 600.000          |
| JUMLAH A + B |                                |              |                   |            | 2.241.900        |

## B. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL (Direct Reimbursable)

### 1. BIAYA ALAT TULIS KANTOR & BAHAN HABIS PAKAI

| No.        | Pos Pengeluaran | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|-----------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1          | Kertas HVS A4   | 1      | Rim    | 50.000            | 50.000      |
| 2          | Kertas A3       | 0      | Rim    | 100.000           | 0           |
| 3          | Stofmap Folio   | 2      | Buah   | 2.500             | 5.000       |
| 4          | Folder Dokumen  | 1      | Buah   | 50.000            | 50.000      |
| 5          | Tinta Warna     | 0      | Buah   | 100.000           | 0           |
| 6          | Tinta Hitam     | 1      | Buah   | 100.000           | 100.000     |
| Jumlah B.2 |                 |        |        |                   | 205.000     |

### 2. BIAYA KANTOR

| No.        | Pos Pengeluaran  | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|------------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1          | Biaya Komunikasi | 0,25   | bulan  | 500.000           | 125.000     |
| 2          | Biaya Listrik    | 0,25   | bulan  | 300.000           | 75.000      |
| Jumlah B.3 |                  |        |        |                   | 200.000     |

### 3. BIAYA LAPORAN

| No.        | Pos Pengeluaran                     | Volume | Satuan | Paket |      | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|-------------------------------------|--------|--------|-------|------|-------------------|-------------|
| 1          | Laporan                             |        |        |       |      |                   |             |
|            | a. Laporan Hasil Perencanaan        | 3      | buku   | 0     | kali | 85.500            | 0           |
|            | c. RKS dan Spesifikasi Teknis (RKS) | 3      | buku   | 0     | kali | 80.000            | 0           |
|            | d. Rencana Anggaran Biaya           | 3      | buku   | 1     | kali | 90.000            | 270.000     |
|            | e. Gambar Kerja                     | 3      | buku   | 0     | kali | 100.000           | 0           |
| Jumlah B.4 |                                     |        |        |       |      |                   | 270.000     |
| Jumlah 2   |                                     |        |        |       |      |                   | 675.000     |

# BACK UP (BOQ DAN SPESIFIKASI TEKNIS)

## A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

| No.          | Personil                       | Jumlah Orang | Billing Rate (Rp) | Man Mounth | Total Biaya (Rp) |
|--------------|--------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------|
| A.           | TENAGA AHLI                    |              |                   |            |                  |
| 1            | Ketua Tim                      | 1            | 16.419.000        | 0,07       | 1.094.600        |
| JUMLAH A     |                                |              |                   |            | 1.094.600        |
| B.           | TENAGA PENUNJANG               |              |                   |            |                  |
| 1            | Tenaga Juru Ukur (Surveyor)    | 1            | 3.000.000         | 0,03       | 100.000          |
| 2            | Tenaga Juru Hitung (Estimator) | 1            | 3.000.000         | 0,00       | 0                |
| 3            | Tenaga Juru Gambar (Drafter)   | 1            | 3.000.000         | -          | 0                |
| JUMLAH B     |                                |              |                   |            | 100.000          |
| JUMLAH A + B |                                |              |                   |            | 1.194.600        |

## B. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL (Direct Reimbursable)

### 1. BIAYA ALAT TULIS KANTOR & BAHAN HABIS PAKAI

| No.        | Pos Pengeluaran | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|-----------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1          | Kertas HVS A4   | 1      | Rim    | 50.000            | 50.000      |
| 2          | Kertas A3       | 0      | Rim    | 100.000           | 0           |
| 3          | Stofmap Folio   | 2      | Buah   | 2.500             | 5.000       |
| 4          | Folder Dokumen  | 0      | Buah   | 50.000            | 0           |
| 5          | Tinta Warna     | 0      | Buah   | 100.000           | 0           |
| 6          | Tinta Hitam     | 0      | Buah   | 100.000           | 0           |
| Jumlah B.2 |                 |        |        |                   | 55.000      |

### 2. BIAYA KANTOR

| No.        | Pos Pengeluaran  | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|------------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1          | Biaya Komunikasi | 0,25   | bulan  | 500.000           | 125.000     |
| 2          | Biaya Listrik    | 0,25   | bulan  | 300.000           | 75.000      |
| Jumlah B.3 |                  |        |        |                   | 200.000     |

### 3. BIAYA LAPORAN

| No.        | Pos Pengeluaran                     | Volume | Satuan | Paket |      | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|------------|-------------------------------------|--------|--------|-------|------|-------------------|-------------|
| 1          | Laporan                             |        |        |       |      |                   |             |
|            | a. Laporan Hasil Perencanaan        | 3      | buku   | 0     | kali | 85.500            | 0           |
|            | c. RKS dan Spesifikasi Teknis (RKS) | 3      | buku   | 1     | kali | 80.000            | 240.000     |
|            | d. Rencana Anggaran Biaya           | 3      | buku   | 0     | kali | 90.000            | 0           |
|            | e. Gambar Kerja                     | 3      | buku   | 0     | kali | 100.000           | 0           |
| Jumlah B.4 |                                     |        |        |       |      |                   | 240.000     |
| Jumlah 2   |                                     |        |        |       |      |                   | 495.000     |

BACK UP (LAPORAN HASIL PERENCANAAN)

A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

| No.                        | Personil                       | Jumlah Orang | Billing Rate (Rp) | Man Mounth | Total Biaya (Rp) |
|----------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------|------------|------------------|
| <b>A. TENAGA AHLI</b>      |                                |              |                   |            |                  |
| 1                          | Ketua Tim (Tenaga Ahli)        | 1            | 16.419.000        | 0,07       | 1.094.600        |
| <b>JUMLAH A</b>            |                                |              |                   |            | 1.094.600        |
| <b>B. TENAGA PENUNJANG</b> |                                |              |                   |            |                  |
| 1                          | Tenaga Juru Ukur (Surveyor)    | 1            | 3.000.000         | -          | 0                |
| 2                          | Tenaga Juru Hitung (Estimator) | 1            | 3.000.000         | -          | 0                |
| 3                          | Tenaga Juru Gambar (Drafter)   | 1            | 3.000.000         | -          | 0                |
| <b>JUMLAH B</b>            |                                |              |                   |            | 0                |
| <b>JUMLAH A + B</b>        |                                |              |                   |            | 1.094.600        |

B. BIAYA LANGSUNG NON PERSINIL (*Direct Reimbursable*)

1. BIAYA ALAT TULIS KANTOR & BAHAN HABIS PAKAI

| No.               | Pos Pengeluaran | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|-------------------|-----------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1                 | Kertas HVS A4   | 1      | Rim    | 50.000            | 50.000      |
| 2                 | Kertas A3       | 0      | Rim    | 100.000           | 0           |
| 3                 | Stofmap Folio   | 2      | Buah   | 2.500             | 5.000       |
| 4                 | Folder Dokumen  | 0      | Buah   | 50.000            | 0           |
| 5                 | Tinta Warna     | 0      | Buah   | 100.000           | 0           |
| 6                 | Tinta Hitam     | 0      | Buah   | 100.000           | 0           |
| <b>Jumlah B.2</b> |                 |        |        |                   | 55.000      |

2. BIAYA KANTOR

| No.               | Pos Pengeluaran  | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|-------------------|------------------|--------|--------|-------------------|-------------|
| 1                 | Biaya Komunikasi | 0,25   | bulan  | 500.000           | 125.000     |
| 2                 | Biaya Listrik    | 0,25   | bulan  | 300.000           | 75.000      |
| <b>Jumlah B.3</b> |                  |        |        |                   | 200.000     |

3. BIAYA LAPORAN

| No.               | Pos Pengeluaran                     | Volume | Satuan | Paket |      | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|-------------------|-------------------------------------|--------|--------|-------|------|-------------------|-------------|
| 1                 | Laporan                             |        |        |       |      |                   |             |
|                   | a. Laporan Hasil Perencanaan        | 3      | buku   | 1     | kali | 85.500            | 256.500     |
|                   | c. RKS dan Spesifikasi Teknis (RKS) | 3      | buku   | 0     | kali | 80.000            | 0           |
|                   | d. Rencana Anggaran Biaya           | 3      | buku   | 0     | kali | 90.000            | 0           |
|                   | e. Gambar Kerja                     | 3      | buku   | 0     | kali | 100.000           | 0           |
| <b>Jumlah B.4</b> |                                     |        |        |       |      |                   | 256.500     |
| <b>Jumlah 2</b>   |                                     |        |        |       |      |                   | 511.500     |